



Российская Федерация
Челябинская область
Администрация Уйского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 01 » _____ 2018 г. № 91

с. Уйское

О подготовке предложений по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки с. Уйское Уйского муниципального района Челябинской области

В связи с необходимостью уточнения градостроительного зонирования территории села Уйское, Уйского муниципального района, Челябинской области, руководствуясь статьями 24, 25, 28, 33 Градостроительного кодекса Р.Ф., в соответствии с рекомендациями комиссии по подготовке проектов генерального плана и правил землепользования и застройки сельских поселений Уйского муниципального района от 30.01.2018г. №1

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести мероприятия по подготовке документации для разработки проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки с. Уйское:
 - 1) в части вида территориальной зоны земельного участка (кадастровый номер 74:22:3501002:359) площадью 4583 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, Уйский район, с. Уйское, ул. Ленина, д. 83б. разрешенное использование – для размещения производственных зданий: частичное изменение территориальной зоны 25Г (производственная и коммунально-складская зона) на территориальную зону В2 (зона застройки многоквартирными жилыми домами малой и средней этажности).
Границы прилегающих территориальных зон: с северной стороны – территориальные зоны 24В1 и 23И; с западной, восточной и южной стороны – 25Г.
 - 2) в части вида территориальной зоны земельных участков (кадастровый номер 74:22:3503026:204, 74:22:3503026:195), расположенных по адресу: Челябинская область, Уйский район, с. Уйское, ул. Строителей, 2а и примерно в 20 м по направлению на восток от земельного участка по ул. Строителей 2а.: частичное изменение территориальной зоны 80Г

(производственная и коммунально-складская зона) на территориальную зону В1 (зона усадебной и коттеджной застройки).
Границы прилегающих территориальных зон: с северной стороны – территориальная зона 81В1; с восточной стороны – 82В2, западной и южной сторон – 80Г.

2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации Уйского муниципального района обеспечить подготовку технического задания на разработку вышеуказанной градостроительной документации.
3. Давлетшину Альберту Фанисовичу осуществить разработку проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки с. Уйское.
4. Установить, что предложения, дополнения и замечания от заинтересованных лиц по внесению вышеуказанных изменений направлять в письменной форме до 25.02.2018г. в отдел архитектуры и градостроительства администрации Уйского муниципального района по адресу: с. Уйское, ул. Балмасова б.
5. Порядок и сроки проведения работ по согласованию и утверждению установить после предоставления проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки с. Уйское, Уйского муниципального района, Челябинской области.
6. Отменить постановление главы Уйского муниципального района №894 от 16.11.2017г.
7. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить на официальном сайте Уйского муниципального района.
8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Уйского муниципального района по строительству, архитектуре и ЖКХ Ю.М. Балабанова.

Глава Уйского муниципального района



В.А. Владельщиков